

Comune di Venaria Reale (Torino)

Deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 24/1/2013 - Piano Particolareggiato di iniziativa pubblica delle aree della variante n. 15 del P.R.G.C. – Controdeduzioni alle osservazioni ed approvazione progetto definitivo.

LA GIUNTA COMUNALE

(omissis)

delibera

A) Di approvare le controdeduzioni alle osservazioni pervenute, secondo quanto descritto nel fascicolo “RO/A - Relazione di controdeduzione” allegato al presente provvedimento;

B) Di approvare, ai sensi dell’art. 40 della L.R. 56/77, il Progetto definitivo del Piano Particolareggiato di iniziativa pubblica (di cui agli artt. 38 e 39 della L.R. 56/77) delle aree della Variante n. 15, redatto dallo Studio Mellano Associati e composto dai seguenti elaborati:

- Elab RO/A Relazione di controdeduzione
- Elab 1 Relazione Illustrativa
- Elab 2.1 Previsioni del P.R.G.C. 1:2.000
- Elab 2.2 Stato di fatto: Rilievo planialtimetrico 1:1.000
- Elab 2.3 Stato di fatto: Sezioni e profili 1:1.000
- Elab 3.1 Progetto: Azzonamento urbanistico su mappa catastale 1 :1.000
- Elab 3.2 Progetto: Azzonamento urbanistico su rilievo 1:500
- Elab 3.3 Progetto: Regole urbanistiche ed edilizie 1:500
- Elab 4.1 Relazione illustrativa delle opere di urbanizzazione
- Elab 4.2 Progetto OO.UU.: Sistemazione superficiali aree pubbliche 1:1.000
- Elab 4.3/I Progetto OO.UU.: Individuazione corpi d'opera delle opere 1:1.000
- Elab 4.3/II di urbanizzazione (4.3/1, 4.3/II, 4.3/III):
- Elab 4.3/III
- Elab 4.4 Progetto OO.UU.: Dettagli costruttivi 1:50
- Elab 4.5 Progetto OO.UU.: Reti esistenti e in progetto - fognatura bianca e nera 1:1.000
- Elab 4.6 Progetto OO.UU.: Reti esistenti e in progetto - acquedotto e gas 1 :1.000
- Elab 5.1 Progetto: Planivolumetrico 1 :1.000
- Elab 5.2 Progetto: Profili sezioni indicative
- Elab 5.3 Progetto: Tipologie edilizie indicative
- Elab 6.1 Stato di fatto: Planimetria catastale e relativa tabella delle proprietà e dei mappali interessati 1:1.000
- Elab 6.2 Progetto: Sovrapposizione catastale con ripartizione usi del suolo 1: 1.000
- Elab 7 Norme tecniche di attuazione
- Elab 8 Planimetria del Piano Particolareggiato su P.R.G.C. 1:2.000
- Elab 9 Studio di sistemazione dell'asse di via Don Sapino
- Elab 10.1 Indicazioni per la sistemazione delle aree a verde pubbliche e private
- Elab 10.2 Indicazioni per la sistemazione delle aree a verde pubbliche e private allegato grafico 1: 1.000
- Elab 10.3 Verifica di compatibilità acustica

C) Di dare atto che il Piano Particolareggiato entrerà in vigore con la pubblicazione della delibera di approvazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;

D) Di dare mandato al Responsabile del Servizio competente di provvedere alla pubblicazione del Piano Particolareggiato sul B.U.R.P.;

E) Di aggiornare conseguentemente gli elenchi delle classi di intervento – zone normative degli oneri di urbanizzazione di cui alla D.D. n. 1041 del 23/12/2011;

F) Di dare atto che sulla presente proposta di deliberazione hanno espresso parere favorevole circa la regolarità tecnica e contabile i Dirigenti dei servizi competenti;

G) Di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

(omissis)